今回の見学会は こんな方に おすすめ!

- でも家代を抑えたい方。





時間 AM10:00~PM5:00

前日までにWEB予約の上ご来場の方に JOカード プレゼント!!



## WEB予約はコチラから









Instagram LINE® ※初めてご来場で事前アンケートに回答いただいた方限定



モデルハウス案内図 新居浜市瀬戸町甲4031-1

〒792-0026 新居浜市久保田町3-9-20 本社:白石建設工業株式会社

建築確認済証の番号:第2025建確-0392号 特定建設業国土交通大臣許可(特-4)第26760号 宅地建物取引業愛媛県知事(2)第5405号 四国地区不動産公正取引協議会加盟



## サホーム

hime home

# (税込)



竹内 克徳 TAKEUCHI KATSUNORI



稲富 達也 **INATOMI TATSUYA** 



MINEYAMA NOBORU



を提供するハウスメーカーで建てたお▶北海道札幌市の高断熱ローコスト住宅

客様のお家です。



▲ 1月中旬・・・真冬の北海道 気温はマイナス15度という中、先進技術 を修行し、習得したひめホームメンバー。

## 実例・実績でくぞく!夢のマイホームプロジェクト



お家の中をご見学させていただきましたが、真冬 にも関わらず、エアコン一台で家中あったかいと いう事に衝撃を受けました。

いただきます。かんだきます。といただきます。という、設計目線でライフコスがから、設計目線でライフコスを選びは表裏一体です。土地選出また当然の事ながら日射と土また当然の事ながら日射と土また当然の事ながら日射と土

するようこれでします。土地にあったプランニングをさ、夏の涼しさを計算し、その1棟1棟、日射角度や冬の暖か

するようにいたします

②それを実現するために全棟: とができます。

では、ここででは、 の性能住宅を低価格で販売 でスメーカー並み、いや以上 が、た理由は率直に、大手ハーでした。 が、バーでした。 正そう思ったひめホーム 正代のに他社とは違う・・・率 コン1台で家中をあったかの環境下にも関わらず、エアい。なぜなら、マイナス15℃もして、驚くほど光熱費が安 していたからです いたのです

した。しかし、長い時間て簡単なものではあり 北海道で学んだこの技術は決

①光熱費がより抑えられるように で暮らしてからも無理のない す。日射の取り込みを調整する 事で、太陽の日射を効率よく取 事で、太陽の日射を効率よく取 事で、太陽の日射を効率よく取 ないで生活の負担を減らし さいらずです。夏場はその逆で ないらずです。夏場はその逆で ないらずです。夏場はその逆で ないらずです。夏場はその逆で ないらずです。夏場はその逆で ないらずです。夏場はその逆で ないらずです。夏場はその逆で るようになったのか?いに皆様にご披露する事ができるようになりました。何ができるまができした。した。しかし、長い時間をかけて ませんで

しるた。

住宅会社に修行に行きまれ海道札幌市にあるとあるとある。

で、北海品質ア

品質アップしたいとの思る冬時期に、より今の商品ひめホームメンバーはと.

ムメンバ

をあ い

もらいたい」

たけど本当に暖かい」

「嘘かと思って半信半疑だっ

「この技術を愛媛に持ち帰り、

**愛媛の皆様に幸せに暮らして** 

「まずは体感して見ていただく

極力分かりやすく、新しいひめをときえる、ひめホームの事、ようと考える、ひめホームの事、ようと考える、ひめホームの事、はあった。そしてが西条市壬生川に8月下旬完成が西条市壬生川に8月下旬完成が西条市壬生川に8月下旬完成が西条市壬生川に8月下旬完成が西条市壬生川に8月下旬完成があるまで詳しい説明を聞いてしました。まずは見てください、体感してください。そしておりですが、正直難しくておかるまで詳しい説明させていただいがあります。 が、今回の見学会ばかりはここが、今回の見学会ばかりはここない。普段あまり厚かましい告会社・人柄をぜひ確認してくだ す。ぜひ皆様のご来を押し売りさせて ぞとばかりに来場い ご来場 いただきま ただくこと お待ち

## 家は小さく費用を抑えたい方必見!ひめホームのおすすめ平屋

#### 建物本体価格



815 万円

27坪 / 3LDK

30坪/3LDK+畳

建物本体価格

878万円

L-D (BMb)

洋室(4,5%)

建物本体価格

### 家事効率を極めた広々LDKの家

家族の会話と団らんを最優先したいファミリーや、洗濯・乾燥の家事を 独立した空間で完結させたい共働き世帯におすすめです。

圧巻の22帖LDKは、家族がどこにいても一体感を感じられる広さ。さらに浴 室・洗面所から独立した「ランドリー室」を設置し作業が集中できます。

水回り(浴室・洗面所・ランドリー)と主寝室が近い配置のため、夜間のトイレ利用や朝の身支度が最短の動線で完結。平屋のメリットを最大限に活かしたストレスフリーな間取りです。

## 土間と畳コーナーで趣味を楽しむ家

趣味の道具やコレクションが多く、大容量の収納が欠かせないご家族や 来客が多い方、和の空間も大切にしたいファミリーにおすすめです。

玄関横の「土間収納」とキッチン横の「パントリー」など、家中どこにでも収納 を配置。LDK に隣接した 4.5 帖の畳コーナーは、多目的に活用できます。

玄関から土間収納を通り抜けてキッチン近くのパントリーへ繋がるため、重い食材や飲料のストックを最短距離で運搬・収納できます。 買い物の後の重労働を解消します。

### コストと手間を抑えたミニマムな家

必要最小限の空間で豊かに暮らしたい単身者や、夫婦二人で住み替えるシニア層、別荘やサテライトオフィスとしての利用を検討している

わずか 10 坪という驚異的なコンパクトさながら、LDK と寝室、水回りの全てを配置。生活に必要な機能を凝縮し、無駄なスペースを一切排 除したデザインです。

このサイズ感だからこそ、光熱費やメンテナンス費用が格段に抑えられ ます。家事に時間を取られず、趣味や豊かな時間に集中できる家です。

#### 10坪 / 1LDK

建物本体価格

### 回遊動線と大容量収納の家

## ,363 后



21坪 / 2LDK

家事と収納に徹底的にこだわりたい方や、平屋ならではの短い移動距離 を最大限に活かしたいご夫婦におすすめです。

玄関→土間収納、キッチン→パントリー、寝室→WIC と、各所に必要な大容量収納を配置。水回りが一箇所に集中しており、「洗面所→浴室・WIC→寝室」と繋がる回遊動線で身支度や片付けがスムーズです。

玄関横の土間収納からパントリーが近い設計のため、ネットスーパー や宅配ボックスからの荷物を最短距離でキッチンへ搬入できます。忙 しい日々のストレスを減らす工夫です。

#### 27坪 / 3LDK

### 収納力を凝縮したコンパクトな家

「必要なもの」と「大切なもの」を厳選して暮らしたいご夫婦や老後の セカンドライフを豊かに送りたいシニア世代におすすめです。

延床面積を抑えつつも、17.5 帖の開放的な LDK を確保。そして何より 玄関ホール横に設けた大容量の WIC と収納が最大の魅力です。

実はこのコンパクトな平屋は建築費用や将来的な固定資産税を抑えられる設計。経済的なメリットと快適な暮らしを両立できる賢い選択です。

玄関周りがいつもスッキリする家

## **,619** 万円

## 建物本体価格

建物本体価格

363 万円

### 26坪 / 3LDK

18 (E (6, 546)

24坪 / 3LDK

建物本体価格

建物本体価格

1,518 元

77 SE (\$46)

(1880) (99-8'-1) (99-8'-1)

21坪 / 2LDK

玄関をいつも綺麗に保ちたい方や、帰宅後・外出前の動線をスムーズ

にしたい共働きファミリーにおすすめです。

玄関の土間収納と WIC が連動している点が最大の特徴。帰宅して上着を脱 ぎ、荷物をしまうまでがワンアクションで完結。18 帖の LDK もゆったり。

主寝室から WIC へ、そして WIC から玄関ホールへアクセスできるため朝の身支度と外出が他の家族に邪魔されずに行える「独立動線」を 確保。プライベートな生活を大切にできます。

#### コミュニケーションが生まれる中央リビングの家

子どもの成長と共に、常に家族の繋がりを感じていたい子育てファミ リーや、玄関から LDK への導線を大切にしたい方におすすめです。

18 帖の LDK を家の中心に据え、全ての洋室がリビングに面して配置されています。必ずリビングを通って自室へ向かう動線設計で、自然 と家族の会話が増えます。

水回りが LDK の奥にまとまっているため、生活感が出やすい場所が来 客の目につきにくい配置になっています。リビングの開放感を最大限

に高める設計です。

### 「干す・畳む・しまう」が完結する家事楽の家

家事時間を半分に短縮したい共働きのご夫婦や、洗濯物や日用品のス トックで生活空間を乱したくない方におすすめです。

洗濯機を置く「洗面所」と室内干しを行う「ランドリー室」が独立。さらに、隣には「ファミリークローゼット(FCL)」を配置し、洗濯動線が「洗う→干す→しまう」まで最短で完結します。

主寝室から土間収納と WIC を介して玄関ホールへ繋がっているため、ゴルフバッグやアウトドア用品を寝室からそのまま WIC に収納 し、外に持ち出す動線が非常に便利です。